

Kære alle

Tak for det store fremmøde på vores ny lokaliteter på Norbis Park, selvom "Kloakmesterdag i Aalborg" denne gang blev afholdt om sommeren, hvor vi godt ved, at I har ekstra meget at se til.

Vi fokuserede på spildevandskloakeringen i Egense med vakuumkloakering og afslutning af separatkloakering ved skel. Derudover fulgte vi op på færdigmeldinger af kloakarbejder og fremtidige krav til ansøgninger om LAR-løsninger.

Jeg var igen i år glad for jeres kommentarer, ideer og spørgsmål, som skabte nogle gode og konstruktive diskussioner. Der er ingen tvivl om, at vores dialog og sparring sammen er nøglen til at sikre, at vi nok skal nå i mål med den meget store opgave med at nedbringe fejkoblingsprocenten i ledningssystemet til 0 % inden år 2028.

Vi glæder os som lovet til at følge op med et nyt arrangement allerede i løbet af 2023.

På dagen var der nogle spørgsmål, som vi lovede at vende tilbage med svarene på, når vi havde undersøgt emnerne nærmere. De findes her:

Spørgsmål 1:

Kan vi anvende NemID eller MitID ved brug af færdigmeldingsblanket?

*Svar på Spørgsmål 1:*

*Vi arbejder på, at det fremover skal være MitID, så vi har styr på, at der ikke er nogen, der udgiver sig for en anden, end de er.*

Spørgsmål 2:

Er det muligt at tilføje flere anlæg i den samme anmeldelse? F.eks. når vi udfører sammenhængende anlæg med faskiner og regnbede.

*Svar på Spørgsmål 2:*

*Anmeldelsen omfatter lige nu kun faskiner. Det vil blive muligt at tilføje flere anlæg i det nye ansøgningssystem.*

Spørgsmål 3:

Jeg har oplevet, at en tegning i byggesagsarkivet ikke var opdateret og var i tvivl om, hvad der skal til, for at en tegning er komplet:

*Svar på Spørgsmål 3:*

*Aalborg Kommune kræver en komplet tegning. Aalborg Kommune forventer, at kloakmestrene har et overblik over kloakforholdene på grunden for at kunne stå inde for, at ejendommen er korrekt separatkloakeret. Kloakmestrene må gerne bruge gamle tegninger som grundlag, hvis de vurderer, at de stadig er relevante. En komplet tegning er et generelt krav. Aalborg Kommune kan i enkelte tilfælde, f.eks. hvis der er væsentlige omkostninger ved at kortlægge kloakken, acceptere andre former for dokumentation.*

*F.eks. funktionstest, TV eller inspektion som tillægsdokumentation. Der er muligt at påføre projektgrænser i det digitale kort.*

Spørgsmål 4:

Når en hæk er placeret udenfor skel, og Aalborg Forsyning har afsluttet ved skel, hvem ejer så stykket fra hæk til skel.

*Svar på Spørgsmål 4:*

*Hverken hækkens placering eller placeringen af stikledningen har betydning for ejerskabet over den nuværende eller de nye stikledninger. Ejerskabet vil i udgangspunktet følge matrikelgrænsen. Vi henviser i øvrigt til [minkloak.dk](https://minkloak.dk/mester-tilslutning/4) hvor forskellige situationer til afslutning af stik ved skel, er vist (se <https://minkloak.dk/mester-tilslutning/4>).*

Spørgsmål 5:

Der er en, der nævner, at BR18 stiller krav om, at kloaktegninger skal være målfaste.

*Svar på Spørgsmål 5:*

*Vi stiller på nuværende tidspunkt ikke krav om målfaste tegninger. Vi forventer dog en rimelig nøjagtighed.*

Spørgsmål 6:

Derudover var der en drøftelse af, hvilke regler der er gældende ved afledning af overfladevand via anden mands grund. Altså må vand løbe fra en matrikel til anden? Er det Vandløbsloven §8?

*Svar på Spørgsmål 6:*

*Bygningsreglementet indeholder bestemmelser, der regulerer afledningen af tag- og overfladevand fra "bebyggelse" til anden mands grund. I forhold til vandløbsloven, må det rettelig være §6, der henvises til. Vandløbsloven siger, at man ikke må hindre vandets frie løb uden tilladelse. Evt. spørgsmål til Vandløbsloven kan stilles til Aalborg Kommune.*

Med venlig hilsen

Ole Neerup-Jensen  
Vand- og spildevandschef